

ONLINEBEWERBUNG FÜR DEN WETTBEWERB

HOTELIMMOBILIE DES JAHRES 2017

INFORMATIONEN ZUM AUSFÜLLEN DES FORMULARS

HINWEIS:

Bitte lesen Sie zuerst die Anweisungen durch und bereiten dann vor der Eingabe die erforderlichen Unterlagen vor.

*Sobald Sie sich mit Ihren persönlichen Daten und Ihrer Emailadresse in dem Formular eingetragen haben (alle Felder mit * im Google-Formular), können Sie das Formular abschicken, auch wenn noch nicht alle Informationen eingetragen sind. Sie erhalten dann vom System einen Link an die von Ihnen angegebene Emailadresse. Über diesen Link haben Sie erneut Zugang zum Bewerbungsformular und können den Eingabeprozess abschließen.*

Sie können Ihre Angaben dann auch noch nachträglich bis zum endgültigen Meldeschluss am Montag, den 17. Juli 2017 ergänzen. Sie werden erfahrungsgemäß ca. 45 Minuten brauchen, um alle erforderlichen Informationen in das Formular einzufügen und einen Link mit hochzuladenden Daten (z.B. Bilder, Pläne etc.) vorzubereiten.

Bei Fragen vorab stehen wir Ihnen gerne unter info@hotelforum.org zur Verfügung!

Abschnitt 1: Allgemeine Information

Zugelassene Hotels und Auswahlprozess

Eingereicht werden können ein oder mehrere Hotel(s) – maximal zwei pro Unternehmen. Sie müssen in Europa gelegen sowie zwischen Januar 2016 und Juni 2017 fertig gestellt und eröffnet worden sein. Die Auswahl der Gewinner erfolgt über vier Auswahlstufen:

1. Bewerbungsverfahren (in Deutsch oder Englisch)
2. Besichtigungen durch Jury-Mitglieder
3. Nominierung durch die Jury
4. Abstimmung der Jury und Preisverleihung

Das Bewerbungsverfahren für die Hotelimmobilie des Jahres 2017

Teilnehmen können alle mit dem Hotelprojekt verbundene Firmen. Der Bewerber muss alle notwendigen Genehmigungen der Firmen einholen, die an der Realisierung der Hotelimmobilie mitgewirkt haben. Die Bewerbung muss spätestens am **17. Juli 2017** bei der hotelforum management GmbH vorliegen. Jedes Hotel kann nur einmal an der Ausschreibung teilnehmen. Die Teilnahme an zwei aufeinanderfolgenden Jahren ist nicht möglich.

Die Nominierung durch die Jury

Die Jury wählt aus den vollständig eingegangenen Bewerbungen bis zu drei Finalisten aus.

Kriterien zur Bewertung sind z.B. Originalität des Konzeptes, technische und architektonische Qualität, Innenarchitektur, Integration in das Projektumfeld, Serviceangebot, Nachhaltigkeit sowie Wirtschaftlichkeit. Das Jury-Treffen findet in der Regel Anfang September des laufenden Jahres statt. Alle Bewerber werden umgehend über die Entscheidung informiert. Für die Präsentation der nominierten Hotels während der hotelforum Gala werden möglicherweise weitere Unterlagen benötigt (z.B. weiteres Bildmaterial und/oder eine kurze Projektbeschreibung in Englisch). Weitere Einzelheiten teilt der Veranstalter den Nominierten nach der Entscheidung der Jury mit. Ausgewählte Bewerber können während der hotelforum Veranstaltung im Rahmen einer Ausstellung präsentiert werden. Die Finalisten werden in separaten Filmen vorgestellt, die durch hotelforum produziert werden.

Die Preisverleihung

Die Verleihung der Hotelimmobilie des Jahres 2017 findet am Abend des 06. Oktober 2017 im Hotel Bayerischer Hof in München statt. Erst hier wird die Entscheidung über das Gewinnerhotel bekannt gegeben. Für jedes Hotel, das die Endrunde erreicht hat, sollte ein offizieller Vertreter während der Zeremonie anwesend sein, um im Falle der Prämierung den Preis entgegennehmen zu können. Alle Finalisten erhalten eine Auszeichnung und werden offiziell gewürdigt, sowie im Rahmen einer Ausstellung im Sponsorenbereich präsentiert.

Ihre Bewerbung für die Hotelimmobilie des Jahres 2017

Füllen Sie das Bewerbungsformular bitte vollständig aus. Die mit * gekennzeichneten Felder sind zwingend auszufüllen, um das Bewerbungsformular erstmalig speichern zu können. Sie erhalten danach automatisch eine Kopie Ihres Bewerbungsformulars an Ihre Email zugeschickt, das Sie bis zum Bewerbungsschluss weiter bearbeiten können.

Abschnitt 2: Teilnahmebedingungen

Punkt 1: Auswahlkriterien

Alle Hotels, die in Europa zwischen Januar 2016 und Juni 2017 fertig gestellt wurden, können an dem Wettbewerb teilnehmen. Jedes Hotel kann nur einmal an der Ausschreibung teilnehmen, die Teilnahme an zwei aufeinanderfolgenden Jahren ist nicht möglich.

Punkt 2: Erlaubte Anzahl an Hotels

Jedes Unternehmen kann maximal 2 Hotels einreichen, sofern diese den Teilnahmebedingungen entsprechen.

Punkt 3: Bewerbungsverfahren

Jedes teilnehmende Unternehmen muss für jedes Hotel, das eingereicht werden soll, ein ausgefülltes Bewerbungsformular zusammen mit einer Broschüre einreichen, damit der Veranstalter über die Zulassung zum Bewerbungsverfahren entscheiden kann. Falls das Hotel von mehreren Unternehmen geplant und realisiert wurde, muss die Firma, die die Unterlagen einreicht, die anderen Firmen darüber informieren und gegebenenfalls auch Genehmigungen einholen. **Die Bewerbungsformulare müssen offiziell bis zum 17. Juli 2017 bei hotelforum eingegangen sein.**

Punkt 4: Bewerbungsunterlagen

Die Jury hat das Recht, unvollständige bzw. nicht den Angaben entsprechende Unterlagen nicht zu bewerten.

Punkt 5: Die Aufgabe der Jury und die Nominierung

Alle vollständigen und rechtzeitig eingegangenen Bewerbungsunterlagen werden zur Bewertung durch die Jury zugelassen. Die Jury trifft sich in der Regel Anfang September des laufenden Jahres. Die Jury hat die Aufgabe, bis zu drei Hotels als Finalisten zu nominieren. Die Entscheidung der Jury wird auf verschiedenen, nicht begrenzten Kriterien beruhen, wie z.B. Originalität des Konzeptes, technische und architektonische Qualität, Design, Serviceangebot, Aspekte der Nachhaltigkeit sowie Wirtschaftlichkeit. Die Entscheidung der Jury ist endgültig und kann nicht angefochten werden. Unvollständige Bewerbungsunterlagen können aus dem Bewertungsverfahren ausgeschlossen werden.

Punkt 6: Weitere Unterlagen für die letzte Wettbewerbsrunde

Die Unternehmen, deren Bewerbungen von der Jury ausgewählt wurden, werden schriftlich über ihre Nominierung informiert. Sie müssen gegebenenfalls weiteres Material, wie z.B. eine kurze Projektbeschreibung in Englisch und/oder eine CD-ROM mit Projektfotos, einreichen. Dieses Material kann im Rahmen der hotelforum Veranstaltung in der Ausstellungsfläche ausgestellt werden. Die drei Finalisten stehen für etwaige Filmaufnahmen zur Verfügung und ermöglichen dem hotelforum Filmteam Zugang zum Hotel und den relevanten Räumlichkeiten.

Punkt 7: Die Verleihung Hotelimmobilie des Jahres 2017

Die Wettbewerbsergebnisse werden während der offiziellen hotelforum Gala verkündet, die im Hotel Bayerischer Hof in München am Abend des 06. Oktober 2017 stattfindet. Während der Zeremonie sollte für jedes nominierte Hotel mindestens ein offizieller Vertreter anwesend sein, um den Preis entgegenzunehmen. Alle nominierten Hotels erhalten eine Auszeichnung. Für die Vertreter der drei Finalisten wird jeweils eine kostenfreie Eintrittskarte für die gesamte Veranstaltung zur Verfügung gestellt. Jede weitere Eintrittskarte kann vergünstigt zum Preis von 690 € zzgl. MwSt. erworben werden. Alle anwesenden Vertreter der jeweiligen Finalisten werden im Rahmen der Veranstaltung geehrt und auf Wunsch namentlich erwähnt.

Punkt 8: Teilnahme an der Veranstaltung hotelforum

Die Teilnahme an der Bewerbung zur Hotelimmobilie des Jahres berechtigt nicht automatisch zur Teilnahme an der hotelforum Veranstaltung. Vertreter nicht nominierten Hotels erhalten die Möglichkeit zu einem reduzierten Preis von 690 € zzgl. MwSt. Eintrittskarten zu erwerben.

Punkt 9: Gleiche Punktzahlen

Es können keine Ansprüche geltend gemacht werden, die das Bewerbungssystem, die Wahl der Gewinner, die Entscheidung bei gleichen Punktzahlen oder sonstige Aspekte im Verlauf des Wettbewerbs betreffen. Die Unternehmen akzeptieren diese Teilnahmebedingungen, indem sie sich für den Wettbewerb anmelden und für die Auszeichnung „Hotelimmobilie des Jahres 2017“ bewerben.

Punkt 10: Verwendung von Bildmaterial und Projektinformationen

Der Veranstalter behält sich vor, das zur Verfügung gestellte Bildmaterial und die folgenden Projektinformationen – Eigentümer, Betreiber, Projektentwickler, Architekt, Innenarchitekt, Kategorie, Bauzeit, Zimmeranzahl – im Rahmen der Vorstellung der Bewerber auf der hotelforum Webseite, in Sozialen Medien, Fachzeitschriften sowie in der Konferenzbroschüre und am 06. Oktober 2017 während der hotelforum Veranstaltung zu veröffentlichen. Das einreichende Unternehmen hat die Verwendung der Bildrechte und die damit verbundene Kennzeichnung im Vorfeld der Einreichung zu klären und bestätigt mit der Teilnahme ordnungsgemäß vorliegende Bildrechte. hotelforum behält sich vor, mögliche Regressansprüche aus unsachgemäßer Kennzeichnung von Bildmaterial aus den Bewerbungsunterlagen an das teilnehmende Unternehmen weiter zu reichen.

Abschnitt 3: Hotel

- Hotelname
- Fertigstellungsdatum
- Adresse (Str./Nr.)
- Postleitzahl
- Ort
- Land

Abschnitt 4: Infos zum Unternehmen, das die Hotelbewerbung einreicht

- Name des Unternehmens
- Adresse
- Postleitzahl
- Ort
- Land
- Ansprechpartner für die Bewerbung
- E-Mail Adresse
- Telefonnummer
- Funktion in Zusammenhang mit dem Hotelprojekt (Architekt, Projektentwickler, etc.)

Abschnitt 5: Hotel Steckbrief

- Kategorie (****)
- Anzahl der Zimmer
- Lage (Stadtteil, Alleinlage, See, etc.)
- Gebäude (Neubau, Revitalisierung, Bestandshotel) Anzahl Geschosse
- Zimmergrößen (EZ, DZ, Suiten, etc. mit entsprechender Kennzeichnung)
- Betreiber
- Eigentümer

- Projektentwickler
- Architekt
- Innenarchitekt
- Bauzeit (Monate)
- Investitionskosten (exklusive Grundstück)
- BGF (oberirdisch, unterirdisch mit entsprechender Kennzeichnung)
- Stellplätze (Außenstellplätze/Tiefgarage)
- Anzahl der Mitarbeiter (Festangestellte/Teilzeitkräfte)
- Mitgliedschaften (Leading Hotels of the World, Design Hotels o.ä.)
- Betriebskonzept (Vollhotel, Garnihotel, Hostel etc.)

Abschnitt 6: Hotel Details

- Kurzbeschreibung der Gastronomie-Outlets (u. A. Anzahl, Stil, Küche, Sitzplatzkapazität je Einheit) / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Kurzbeschreibung Konferenz (Anzahl Räumlichkeiten, Kapazitäten je Raum) / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Kurzbeschreibung SPA (Größe SPA Bereich, Angebot) / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Sonstige Einrichtungen, wie bspw. Friseur, Einzelhandel, Snack Automaten, etc. / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Betriebskennziffern (auflaufend YTD oder Budget mit entsprechender Kennzeichnung, nur für die Einsicht der Jury, es erfolgt keine Veröffentlichung):
 - Zimmerbelegung in % (OCC)
 - Durchschnittszimmerpreis in € (ADR)
 - Umsatzmix (nur Logis und insgesamt)
- Besondere Aspekte im Zusammenhang mit Nachhaltigkeit (Green Building) / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Besondere Aspekte im Zusammenhang mit technischen Innovationen / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Besondere Aspekte im Zusammenhang mit Barrierefreiheit / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Preisstruktur (Preisspannen für die verschiedenen Zimmerkategorien) / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Zielgruppe / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Kurzbeschreibung Gebäudearchitektur / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Kurzbeschreibung Interior Design / 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen
- Prägnante Beschreibung der Preiswürdigkeit des Hotels (USP) / 2.000 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Abschnitt 7: Ihre digitalen Daten

Bitte laden Sie die erforderlichen Unterlagen auf einer Filesharing Plattform wie Wetransfer, Dropbox, Ge.tt, etc. hoch und fügen Sie den dazugehörigen Link in die vorgegebenen Zeilen ein.

Beachten Sie bitte, dass alle Bilder mit Kennzeichnung der Bildrechte als JPG-Dateien in Druckqualität (300 dpi) vorgelegt werden sollten.

- Lagepläne jeweils mit Markierung des Projektstandortes (2 Bilder)
- Luftbilder des Projektes (2 Bilder)
- Innenansichten (Empfang, Zimmer, Restaurant, ggfls. Wellness- und Tagungsbereich) (mind. 5 Bilder)
- Eine Aufnahme des Projektes in seinem Projektumfeld sowie mind. eine Außenansicht (2 Bilder)
- Zwei besondere Aspekte des Projektes (z.B. Design Details) (3 Bilder)
- Projektpläne (bspw. Entwurfspläne, ausreichend ist eine Auswahl nicht vermaßter Pläne) (3 Dateien)
- Ausgewählte Presseartikel (5 Artikel)

Falls Falls Sie noch Fragen zur Hotelimmobilie des Jahres 2017 haben, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

hotelforum management GmbH
Pariser Straße 44
10707 Berlin, Deutschland

Stephanie Wende

stephanie.wende@hotelforum.org

Tel +49 (0)30 841 82 139 | Mobil +49 (0)173 361 3552

hotelforum management GmbH
Hegelgasse 8
1010 Wien, Österreich

Irina Peftibay

irina.peftibay@hotelforum.org

Tel +43 1 5120707